



Gutenbergstrasse 18-26

Kapellenstrasse 9

schützenswert

K

Quartier Monbijou-Mattenhof **Baugruppe** Monbijou

Baujahr 1905
Architekten Otto Lutstorf, Architekt, Bern
Bauherrschaft Bona & Debernardi, Bauunter., Bern
Parzellen-Nr. 313-318

Baugeschichtliche Daten

- 1925 Erwerb von Kapellenstrasse 9 durch die Schwestern Oblatinnen des Hl. Franz von Sales und Nutzung als Pension Villa Maria
- 1985 Sandsteinrenovation Kapellenstrasse 9
- 1996 Gutenbergstrasse 26: Sanierung Wohnungen EG - 2. OG, Umbau DG zur Wohnung, Schutz des Gebäudes in seiner Gesamtheit

Schutz: USV von 2001 (Gutenbergstrasse 26);
 USV von 2014 (Kapellenstrasse 9);
 USV von 2014 (Gutenbergstrasse 20)

Umfeld: Aussenraum von denkmalpflegerischem Interesse

Reihenmietshäuser von 1905

Sechsteilige Mietshausreihe, die 1905 Otto Lutstorf erbaut und von Franz Fasnacht 1907 mit dem südlichen Eckbau vollendet wurde. Einheitliche Reihe aus Sichtbackstein mit Sandsteingliederungselementen. Die Häuser sind dreigeschossig unter abgewalmten Dächern mit Quergiebeln über den Risaliten, die die Strassenseite kräftig gliedern. Kapellenstrasse 9 mit markanter Auszeichnung durch Eckturm mit Pyramidendach. Risalite mit geschweiften oder spitzen Giebeln bekrönt und mit eleganten, offenen Vorbauten. Reiche Sandsteinpartien. Inneres: Nr. 20 mit vollständigem, anspruchsvollem Dekor im Treppenhaus, zu dem marmorierte Wandteile, klassizistische Stuckaturen sowie reiche Wand- und Deckenmalereien gehören. In den übrigen Nrn. nur zum Teil erhalten.

Durch die Unterhöhung der erhöhten Vorgärten durch Garageneinbauten, für die die ursprünglichen Stützmauern mit ihren Balustraden weitestgehend entfernt wurden, hat das Erscheinungsbild der Bauten zur Strasse hin stark gelitten. Rückseitig Gärten. Qualitativ aussergewöhnlich gute Mietshäuser des Historismus, die stilistisch bereits im 19. Jahrhundert entstanden sein könnten. Oft zeigen sie bis ins Detail den originalen Dekor; insbesondere die Treppenhausmalereien sind ein seltenes Zeugnis der Zeit.

Lo+Ma, A.-M.B. 1986 / ste 2016

