



Seftigenstrasse 9		schützenswert	K
Quartier	Marzili-Weissenbühl		
Baujahr	1890-1891		
Architekten	Otto Lutstorf, Architekt, Bern		
Bauherrschaft	Grass, Pfarrer		
Parzellen-Nr.	750		

Baugeschichtliche Daten

1988/89 Umbau und Renovation (Trachsel, Steiner & Partner, Architekten, Bern)

Umfeld: Aussenraum von denkmalpflegerischem Interesse

Villa von 1890/91

Villa über einem vierteiligem Grundriss, der sich in Aufriss und unterschiedlichen Dachformen fortsetzt. Die verputzte Hauptfassade erhält durch den polygonalen Eckrisalit schlosschenartigen Charakter. Das gebänderte Erdgeschoss mit dem Portalvorbau wird durch ein Stockwerkgesims vom zweiten Geschoss getrennt. Dieses wird durch Balkon und besonders aufwendige Fenstereinfassungen mit Verdachungen als Beletage gekennzeichnet. Eine an der Südostecke gelegene Holzveranda stellt eine Beziehung zum Garten her. Der dem Historismus zuzurechnende Bau überzeugt in der Gesamtanlage wie im Detail (Bauplastik). Ein schonender Umbau samt Renovierung ist 1988 erfolgt.

M.R. 1989 / ste 2016

